



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di
Cesana, Sauze d'Oulx e Sestriere
C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
P.E.C. unionevialattea@legalmail.it

CONCESSIONE DELL'AREA DA UTILIZZARE QUALE "TRIAL PARK" SITA IN FRAZIONE RUA' – PERIODO 01/07-31/08/2026

Comune di Pragelato

VERBALE DI GARA PER LA VERIFICA DELLE OFFERTE AMMINISTRATIVE ED ECONOMICHE

L'anno duemilaventisei il giorno 30 del mese di giugno alle ore 12:15, in presenza e riunito presso la Sala Giunta del Comune di Cesana Torinese (in qualità di sede della Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici della Via Lattea) si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Dott. Edoardo Maria Gili, Istruttore Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Presidente;
 - Dott.ssa Federica Gatti, Istruttrice Amministrativa dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di componente;
 - Arch. Andrea Gadrino, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzioni di Componente verbalizzante;
- per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

Premesso che vengono richiamati i seguenti atti amministrativi:

- Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 39 in data 16/06/2026 del Comune di Pragelato con la quale sono stati approvati gli indirizzi della concessione di cui trattasi;
- Richiamata la determinazione a contrarre n° 135 del 16/06/2026 con la quale l'Area Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente ed Energia del Comune di Pragelato ha demandato di attivare la procedura di gara a questa Stazione Unica Appaltante con la quale si dispone la concessione dell'area da utilizzare quale "Trial Park" sito in frazione Ruà presso il Comune di Pragelato;
- Visto che in data 19/06/2026 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la concessione dell'area da utilizzare quale "Trial Park" sito in frazione Ruà presso il Comune di Pragelato;
- Richiamata la lettera acclarata al prot. n. 0001959 del 26/06/2026, con la quale si richiedevano integrazioni inerenti alla domanda di partecipazione presentata in prima istanza da parte del soggetto economico partecipante;

Il presidente della seduta di gara constata la presenza del solo seggio di gara per la verifica delle offerte presentate;

Il Presidente del seggio di gara rammenta ai presenti che, scopo dei lavori odierni è la verifica delle integrazioni richieste in merito ai documenti amministrativi, in primo luogo, quindi l'apertura delle buste cartacee contenenti le offerte economiche, con lettura del valore offerto, e stesura della relativa graduatoria finale.

Dato atto che alla data di scadenza stabilita della richiesta di integrazione, alle ore h. **12:00 del giorno 29/06/2026**, risultava pervenuta la comunicazione inerente il riscontro all'integrazione richiesta:

MITTENTE	INDIRIZZO	PROT. N.
Sig. Grosso Giuseppe Presidente di A.M.C. GENTLEMEN'S (P.IVA: 05052610010)	Via Tabona, 2, 10064, Pinerolo (TO)	0001959 del 29/06/2026

Il Presidente, procede alla apertura dell'istanza amministrativa ad integrazione dalla quale risulta il seguente esito:

OPERATORE ECONOMICO	BUSTA A	MARCA DA BOLLO	Verifica Documentazione
A.M.C. GENTLEMEN'S (P.IVA: 05052610010)	SI	SI	Verificata la documentazione amministrativa L'operatore economico è ammesso

Il Presidente attesta pertanto l'ammissibilità dell'operatore economico soprarichiamato e procede con la verifica delle buste economiche;

Si attesta l'assenza di un rialzo offerto, sull'importo fisso previsto a base d'asta pari ad € 300,00.

N°	DITTA	Rialzo offerto
1	A.M.C. GENTLEMEN'S (P.IVA: 05052610010)	-

Pertanto, alla luce del fatto che l'avviso pubblico non riportava indicazioni stringenti in merito alla condizione di esclusione, qualora l'operatore economico avesse presentato una offerta pari all'importo a base di gara, l'offerta economica più conveniente per l'ente ammonta ad **€ 300,00** a fronte di un rialzo nullo (da leggersi come 0% "zero percento") presentato sull'importo posto a base di gara.

Pertanto, considerato quanto sopra, risulta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicatrice l'unica offerta prodotta, pervenuta dalla società A.M.C. GENTLEMEN'S (P.IVA: 05052610010) con sede legale in Via Tabona, 2, 10064, Pinerolo (TO), con l'offerta economica più conveniente per l'ente che ammonta ad **€ 300,00, oltre IVA di legge se dovuta.**

Alla luce di quanto sopra esposto, si propone quindi di aggiudicare provvisoriamente la concessione dell'area da utilizzare quale "Trial Park" sito in frazione Ruà presso il Comune di Pragelato per il periodo 01/07 - 31/08/2026 alla società A.M.C. GENTLEMEN'S (P.IVA: 05052610010) con sede legale in Via Tabona, 2, 10064, Pinerolo (TO).

Si precisa che dalla pubblicazione del presente verbale l'ufficio competente provvede ad imbastire le verifiche obbligatorie in capo al soggetto economico aggiudicatario, condizione necessaria per ottenere l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

La seduta termina alle ore 12:23.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, confermato e sottoscritto. Il documento risulta firmato in originale, tramite firma autografa.

IL PRESIDENTE

Dott. Edoardo Maria Gili

IL COMPONENTE

Dott.ssa Federica Gatti

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Arch. Andrea Gadrino