



# STAZIONE UNICA APPALTANTE

Comuni di Cesana Torinese, Claviere, Pragelato, Sauze di Cesana,  
Sauze d'Oulx e Sestriere

C.A.P. 10054 – Piazza Vittorio Amedeo n. 1 – Tel. 012289114

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.E.C. [unionevia lattea@legalmail.it](mailto:unionevia lattea@legalmail.it)

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS.  
N. 36/2023, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO CRITERIO DELL'OFFERTA  
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 1 DEL D. LGS N.  
36/2023**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DEL TORRENTE CHISONE NEI COMUNI DI  
USSEAUX E PRAGELATO – LOTTO I COMUNE DI PRAGELATO  
CUP J63I24000110004  
CIG: B9883E3A7F**

## VERBALE DI GARA E SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'anno duemilaventisei il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 10:12 presso la Sala Riunioni dell'Ufficio Opere Pubbliche e Centrale di Committenza al secondo piano del Comune di Cesana Torinese, sede della Centrale di Committenza, in seduta pubblica si è costituito il Seggio di Gara composto da:

- Dott. Edoardo Maria Gili, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Presidente;
- Arch. Andrea Gadrino, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea" con funzione di componente;
- Dott.ssa Federica Gatti, Funzionario Tecnico dell'Unione Montana "Comuni Olimpici – Via Lattea", con funzione di Componente verbalizzante;

per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento dell'area di cui in oggetto.

Premesso che

- Con la Determina a contrarre n. 380 del 09/12/2025 dell'Ente Parco Alpi Cozie è stato disposto di avviare, ad opera della Stazione Appaltante dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di "Riqualficazione ambientale del torrente Chisone nei comuni di Usseaux e Pragelato – Lotto I Comune di Pragelato" mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023;
- Con la Determina dell'Area OOPP e Centrale di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea n. 456 del 11/12/2025 si è proceduto all'indizione dell'indagine di mercato preordinata alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023;
- con l'indagine di mercato pubblicata in data 11/12/2025 a mezzo piattaforma telematica di negoziazione Asmecom, si sono individuati gli operatori economici interessati al

successivo invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023;

- Con il Verbale dell'Indagine di Mercato di cui trattasi del 08 gennaio 2026, sono state ammesse le ditte alla fase successiva relativa alla procedura negoziata in oggetto;
- Con la Lettera di Invito del 08 Gennaio 2026 sono stati invitati gli operatori ammessi a presentare un'offerta tecnica ed economica entro la data prestabilita del giorno 10/02/2026 alle ore 10:00;
- Con la Determinazione n. 49 del 12/02/2026 dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea è stato nominato il Seggio di Gara per la valutazione delle Buste Amministrative relativamente alla fase negoziale;

Dato atto che alla data di scadenza stabilita dall'avviso, alle ore h. 10:00 del giorno 12/02/2026, risultavano pervenuti n. 7 offerenti:

#	codice fiscale	ragione sociale	ruolo
1	9013110011	Impresa Godino di Godino Roberto SRL	RTI Orizzontale - CAPOGRUPPO
1.1	5820710019	Baudino Fratelli S.r.l.	RTI Orizzontale - MANDANTE
2	9363310013	FUTUR GARDEN SRL SIGLABILE F.G. SRL	Operatore Singolo
2.1	569180292	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.	Impresa Ausiliaria
3	5796670015	CAVIT SPA	RTI Misto - CAPOGRUPPO
3.1	804240042	SOMOTER S.R.L.	RTI Misto - MANDANTE
4	3768820049	IDRO SRL	Operatore Singolo
5	2820000608	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI. S.R.L	Operatore Singolo
6	4315880163	Bettoni 4.0 srl	Operatore Singolo
7	8491260017	BORGIS SRL	Operatore Singolo

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il dott. Edoardo Maria Gili, nella sua veste di presidente del Seggio di Gara, alla presenza dell'Arch. Andrea Gadrino, in qualità di componente e della Dott.ssa Federica Gatti, in qualità di componente verbalizzante, dichiara aperta la gara, attestando la presenza della commissione giudicatrice connessa in remoto tramite l'apposito spazio online messo a disposizione dalla piattaforma "Asmecom" e dei seguenti rappresentanti delle imprese invitate:

- Borgis Srl: Sig.ra Noemi Balbo Mussetto
- Impresa Godino di Godino Roberto SRL: Sig. Yuri Godino

Si procede quindi all'apertura della seduta pubblica e la documentazione contenuta nelle offerte amministrative pervenute viene esaminata.

Si è proceduto alla verifica della Busta A, relativa all'istanza di partecipazione, verificando la presenza di tutta la documentazione necessaria richiesta dai documenti di gara, dai quali risulta quanto segue:

#	codice fiscale	ragione sociale	ruolo	ammissione
1	9013110011	Impresa Godino di Godino Roberto SRL	RTI Orizzontale - CAPOGRUPPO	L'operatore è <u>ammesso</u>
1.1	5820710019	Baudino Fratelli S.r.l.	RTI Orizzontale - MANDANTE	
2	9363310013	FUTUR GARDEN SRL SIGLABILE F.G. SRL	Operatore Singolo	L'operatore è <u>ammesso</u>
2.1	569180292	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.	Impresa Ausiliaria	
3	5796670015	CAVIT SPA	RTI Misto - CAPOGRUPPO	L'operatore è <u>ammesso</u>
3.1	804240042	SOMOTER S.R.L.	RTI Misto - MANDANTE	
4	3768820049	IDRO SRL	Operatore Singolo	L'operatore è <u>ammesso</u>
5	2820000608	CO.GE.CO COSTRUZIONI E APPALTI. S.R.L	Operatore Singolo	L'operatore è <u>ammesso</u> L'operatore è <b>ammesso con riserva</b>
6	4315880163	Bettoni 4.0 srl	Operatore Singolo	<b>in soccorso istruttorio</b>
7	8491260017	BORGIS SRL	Operatore Singolo	L'operatore è <u>ammesso</u>

Nella verifica dell'istanza di partecipazione dell'operatore "Bettoni 4.0" con sede legale in Azzone (BG), Via Loc. Forno Fusorio, SNC, CAP 24020 e CF/P.IVA: 04315880163 la commissione constata la presenza della cauzione provvisoria contraddistinta dal n. **C00014257**. Quest'ultima, tuttavia, si basa sull'importo posto a base d'asta 837.979,56 €.

Ai sensi del codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023, all'art. 106 comma 1, la cauzione provvisoria per la partecipazione alle procedure di gara dev'essere calcolata sul valore complessivo della procedura, in questo caso pari ad € 862.984,51.

Si richiede dunque, all'operatore economico interessato, di apportare una appendice alla polizza fornita, per la copertura della somma restante, al fine di garantire la cifra corretta per la partecipazione alla procedura di gara. L'ammissione alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche è condizionata dalla presentazione di tale integrazione nei tempi stabiliti.

Alla luce della mancanza di cui sopra, il sottoscritto presidente del seggio di gara dichiara che viene attivata la procedura relativa al soccorso istruttorio, per poter permettere alla Società "Bettoni 4.0" con sede legale in Azzone (BG), Via Loc. Forno Fusorio, SNC, CAP 24020 e CF/P.IVA: 04315880163 di presentare la documentazione integrativa che consentirebbe l'ammissione alla fase della verifica delle offerte tecniche presentate.

Nello specifico, è stata pubblicata presso la piattaforma telematica Asmecomm, una richiesta di presentare un'appendice alla polizza fornita, che consenta la copertura completa dell'importo previsto dai documenti di gara **entro e non oltre la data di mercoledì 18 febbraio alle ore 11:00**, sempre sulla apposita sezione della piattaforma certificata.

Una volta che la Stazione Unica Appaltante ha verificato tale integrazione, sarà possibile procedere con la prosecuzione della procedura d'appalto, tramite i seguenti passaggi:

- 1) Prosecuzione della procedura di valutazione con la riunione del Seggio di Gara, tramite seduta pubblica, al fine di elencare tutta la documentazione tecnica presentata dagli offerenti. Tale seduta avverrà conseguentemente alla verifica delle integrazioni presentate il giorno mercoledì 18 febbraio, dalle ore 11:30, dandone adeguata comunicazione sulla piattaforma Asmecomm.
- 2) Inizio delle valutazioni delle offerte tecniche da parte della commissione di gara, nominata dalla stazione unica appaltante, che si insedierà alle ore 8:00 del giorno 19/02/2026.

La prosecuzione della seduta di gara, con la fase di verifica dell'integrazione richiesta e della fase di presentazione pubblica dei documenti formanti l'offerta tecnica, avverrà, tramite collegamento online nell'apposita piattaforma telematica. La seduta, sarà tenuta in seduta pubblica per consentire la trasparenza nella verifica della documentazione integrativa e della presenza dei

documenti tecnici presentati, i quali verranno archiviati e valutati successivamente ed iseguito in seduta riservata.

La seduta termina alle ore 16:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE del Seggio di Gara  
Dott. Edoardo Maria Gili

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Edoardo Maria Gili", written in a cursive style.